



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-738/2016-90

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom pojedincem Mladenom Bratinščak, vlasnikom obrta MB završni građevinski obrtnički radovi u stečaju, Savska Ves, Radnička 128, OIB 09880376426, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, 9. siječnja 2020.,

r i j e š i o j e

- I. Nekretnina dužnika pojedinca Mladena Bratinščak, vlasnika obrta MB završni građevinski obrtnički radovi u stečaju, Savska Ves, Radnička 128, OIB 09880376426, prema Identifikatoru nadmetanja 12278 i to:

-čkbr. 132/B oranica i livada na bregu od 1004 čhv, upisane u z.k.ul. broj 156, k.o. Totovec, u 1/2 dijela suvlasništvo dužnika pojedinca, upisane kod Općinskog suda u Čakovcu, zemljišno knjižni odjel,

dosuđuje se kupcu Tamari Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 85414334127, te se utvrđuje da je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se ova imovina dosudi.

- II. Nalaže se kupcu Tamari Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 85414334127 da uplati preostali iznos kupovnine za nekretninu navedenu u toč. I. izreke ovog rješenja u iznosu od 4.555,32 kn u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja na račun Financijske agencije broj IBAN HR 1123900011300028787, model HR 11, pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi treba upisati broj 122785, a kao drugi podatak P2* broj 9101.
- III. Nalaže se Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišno-knjižnom odjelu da upiše zabilježbu toč. I. izreke ovog rješenja za nekretninu navedenu u toč. I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Financijska agencija je dostavila ovome sudu 8. studenog 2019. Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (Identifikator nadmetanja 12272) od 13. lipnja 2019., kojim je obavijestila sud da je za nekretninu iz toč. I. izreke ovog rješenja o dosudi nadmetanje završeno 12. lipnja 2019. u 23:59:59 sati i da je najvišu valjanu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi za kupnju istih dala Tamara Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128, koja ponuda je bila jedina valjana ponuda dražbovatelja.

U skladu sa ovim činjenicama, sud je primjenom čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016 i 73/2017, dalje OZ), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine" broj 156/2014 i 1/2019) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

U Varaždinu, 9. siječnja 2020.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, R. Boškovića 18, Čakovec,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (odmah i nakon pravomoćnosti rješenja)

3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

-Stečajni upravitelj, Zlatko Kosec, Dubovica 4, Mali Bukovec
-Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko – upravni odjel, Varaždin, Braće Radića 2,
-Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50,
-Kupac Tamara Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128

Broj zapisa: **17892-c4716**

Kontrolni broj: **00285-e6b10-8ee02**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.